**Załącznik nr 1 do uchwały nr ……….**

**Zarządu Województwa Mazowieckiego**

**z dnia ……….. 2022 r.**

# Informacja o nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia

**Gostynin, ul. Ziejkowa 4A**

1. Nieruchomość zabudowana, położona w Gostyninie przy ul. Ziejkowej 4A, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 0001-GOSTYNIN jako działka ewidencyjna nr 1200/13, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PL1G/00018549/5.
2. Powierzchnia przeznaczona do wynajmu: 3 garaże o powierzchni użytkowej kolejno:15,60 m2, 15,60 m2, 33,25 m2, znajdujące się w parterowym budynku garażowym.
3. Dla wskazanego terenu opracowano Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała 241/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 września 2006 r.) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.
4. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu nieruchomości ustala się na płatny z góry do   
   15 każdego miesiąca.
5. Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosić będzie: dla powierzchni w budynku garażowym: 6,21 zł/m2 netto miesięcznie.
6. Stawka czynszu będzie podlegała zmianie, poczynając od stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogółem ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.