

**Załącznik nr 1 do uchwały nr 1816/94/19  
Zarządu Województwa Mazowieckiego  
z dnia 23 grudnia 2019 r.**

**Informacja o nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia**

**Garwolin, ul. Jana Pawła II 10**

- 1) Nieruchomość zabudowana, położona w Garwolinie przy ul. Jana Pawła II 10, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 0001 Miasto Garwolin jako działka ewidencyjna nr 1521, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SI1G/00033344/2.
- 2) Powierzchnia przeznaczona do wynajmu: garaż o powierzchni użytkowej 39,95 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku gospodarczo-garażowym.
- 3) Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje Uchwała nr XXV/172/2000 Rady Miejskiej w Garwolinie z dnia 24 listopada 2000r. w sprawie "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Garwolina zgodnie z którą przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem M-U3 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
- 4) Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu nieruchomości ustala się na płatny z góry do 15 każdego miesiąca.
- 5) Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosić będzie: dla powierzchni w budynku gospodarczo-garażowym: 4,47 zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie.
- 6) Stawka czynszu będzie podlegała zmianie, poczynając od stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogółem ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.