**Załącznik nr 1 do uchwały nr 1758/362/22**

**Zarządu Województwa Mazowieckiego**

**z dnia 21 listopada 2022 r.**

# Informacja o nieruchomości przeznaczonej do użyczenia

**Ząbki, ul. Szpitalna**

1. Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 01-06 pod nr 2/20 o powierzchni 0,8665 ha, stanowiąca nieruchomość położoną w Ząbkach przy ul. Szpitalnej, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WA1W/00087493/7.
2. Powierzchnia przeznaczona do użyczenia:
3. część działki o nr ewid. 2/20 z obrębu 01-06 o powierzchni 0,4000 ha;
4. budynek Warsztatów Terapii Zajęciowej o powierzchni zabudowy 170,00 m2.
5. Nieruchomość wyposażona w instalację wodno-kanalizacyjną, energii elektrycznej i centralnego ogrzewania.
6. Dla terenu obejmującego powyższą nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty przez Radę Miasta Ząbki, uchwałą
nr VI/59/2015 z dnia 30 marca 2015 r. Zgodnie z w/w planem działka ewidencyjna nr 2/36 położona jest w jednostce terenowej oznaczonej symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
7. Nieruchomość zostanie użyczona na rzecz Drewnickiego Stowarzyszenia Rodzin i przyjaciół Osób z Zaburzeniami Psychicznymi „EMPATIA”.